

所在地	中之条町大字折田			
価格	売買80万円			
付帯物件	—			
用途	店舗兼住居			
構造	木造/亜鉛メッキ鋼板葺/2階建			
一言コメント	<p>築90年以上の歴史を持つ元商店です。改修の難易度は高いですが、その分自由度も高くどんな風に生まれ変わるのかワクワクします。</p> <p>残置物の片付けも必要ですが元商店とあって昭和レトロなお宝も発見できるかもしれません。</p>			
面積	土地	836.36㎡	間取り	—
	建物	397.09㎡	補修の要否	要
		—	補修の費用負担	買主
建築年	昭和	5年	空き家年数	約15年
設備状況	電気	引込済	トイレ	—
	ガス	プロパンガス	風呂	—
	上水道	上水道	物置	—
	下水道	—	駐車場	有
	庭	有	その他	—
周辺施設	<p>JR吾妻線/中之条駅まで約4.9km(車で約12分)</p> <p>中之条小学校 約4.4km(車で約11分)</p> <p>中之条中学校 約5.2km(車で約13分)</p> <p>ヤオコー中之条店 約4.4km(車で約11分)</p>			
特記事項	<p>・建物内に残置物があります。 →入居時期、残置物について要相談。</p> <p>・現況建物部分に登記と異なる部分があります。 →登記申請費用については買主負担となります。</p> <p>・現況有姿での引き渡しとなります。</p>			
問合せ先	社名	MFプラン		
	住所	吾妻郡中之条町大字折田727番地1		
	電話番号	0279-25-7655		
	備考	担当者:村上		

