

ぐんまけんちいきじゅうたくとうせいびけいかく
群馬県地域住宅等整備計画

ちいきじゅうたくけいかく ぐんまちいき き ぼうさい あんぜん
(地域住宅計画 群馬地域(3期))(防災・安全)

ぐんまけん きりゅうし いせさきし おおたし ぬまたし たてばやしし しぶかわし ふじおかし とみおかし あんなかし し しんとうむら
群馬県、桐生市、伊勢崎市、太田市、沼田市、館林市、渋川市、藤岡市、富岡市、安中市、みどり市、榛東村、
しもにたまち なかのじょうまち ながのはらまち くさつまち たかやまむら ひがしあがつままぢ たしなむら かわばむら まち たむらまち いたくらまち
下仁田町、中之条町、長野原町、草津町、高山村、東吾妻町、片品村、川場村、みなかみ町、玉村町、板倉町、
めいわまち ちよだまち おおいずみまぢ ほうらまち
明和町、千代田町、大泉町、邑楽町

平成27年 3月 (当初)

平成28年 3月 (第1回変更)

社会資本総合整備計画

平成28年3月

計画の名称	2 群馬県地域住宅等整備計画（地域住宅計画 群馬地域（3期））（防災・安全）							重点計画の該当				
計画の期間	平成27年度 ～ 平成31年度（5年間）			交付対象	群馬県、桐生市、伊勢崎市、太田市、沼田市、館林市、渋川市、藤岡市、富岡市、安中市、みどり市、榑東村、下仁田町、中之条町、長野原町、草津町、高山村、東吾妻町、片品村、川場村、みなかみ町、玉村町、板倉町、明和町、千代田町、大泉町、邑楽町							
計画の目標	『地震発生時の被害の軽減を図るため住宅・建築物及び宅地の耐震化等を推進し、安全で安心な住まい・まちづくりを目指す。』											
計画の成果目標（定量的指標）	① 群馬県内の公営住宅等におけるエレベーターの耐震化を促進する。 ② 群馬県内の住宅の耐震化を促進する。 ③ 群馬県内の宅地耐震化推進事業における変動予測調査結果の公表を促進する。											
定量的指標の定義及び算定式				定量的指標の現況値及び目標値			備考					
				当初現況値	中間目標値	最終目標値						
				(H27.4)		(H32.3)	※中間目標は任意					
①公営住宅等管理状況及び事業実施状況をもとに算出する。 (公営住宅等(※1)における耐震性を有するエレベーター(※2)の割合) = (地震対策が行われた公営住宅等のエレベーター台数) / (公営住宅等のエレベーター台数) (%) ※1 公営住宅等…群馬県内(前橋市、高崎市を除く)の公営住宅、改良住宅(小規模改良住宅含む)及び特定公共賃貸住宅をいう。 ※2 耐震性を有するエレベーター…次の3つの地震対策を施したエレベーターとする。 ①P波感知型地震時管制運転装置の設置、②主要機器耐震補強措置、③戸開走行保護装置の設置				19%	—	55%						
②住宅の耐震化状況をもとに算出する。 (新耐震基準(昭和56年基準)が求める耐震性を有する住宅ストックの比率) = (新耐震基準(昭和56年基準)が求める耐震性を有する住宅戸数) / (住宅の総戸数) (%)				(H23.3)		(H32.3)						
				74.8%	—	88.5%						
③宅地耐震化推進事業における変更予測調査結果の公表状況をもとに算出する。 (変動予測調査公表率) = (変動予測調査結果を公表した市町村) / 31市町村 (%) (※) ※中核市、特例市を除く				(H27.4)		(H32.3)						
				0%	—	100%						
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	13,391百万円	A	13,113百万円	B	0百万円	C	278百万円	D	0百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	2.08%

交付対象事業															
A 1 基幹事業 (地域住宅計画に基づく事業)															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	個別施設計画 策定状況	備考
								H27	H28	H29	H30	H31			
2-A1-0002(3)K	住宅	一般	群馬県	直接	群馬県	公営住宅等ストック総合改善事業(県内公営住宅団地)	全面的改善：広瀬第二団地, 中居団地他 13棟						990	策定済	
2-A1-0303K	住宅	一般	桐生市	直接	桐生市	住宅地区改良事業等	安全性確保・長寿命化：東一丁目団地 1棟						248	策定済	
2-A1-0302(3)K	住宅	一般	桐生市	直接	桐生市	公営住宅等ストック総合改善事業(市内公営住宅団地)	安全性確保・長寿命化：渡良瀬団地他 12棟						518	策定済	
2-A1-0402(1)K	住宅	一般	伊勢崎市	直接	伊勢崎市	公営住宅等整備事業(市内公営住宅団地)	建替 茂呂団地 16戸						249	策定済	H27は通常
2-A1-0402(3)K	住宅	一般	伊勢崎市	直接	伊勢崎市	公営住宅等ストック総合改善事業(市内公営住宅団地)	安全性確保・長寿命化：昭和団地他 28棟						699	策定済	
2-A1-0502(1)K	住宅	一般	太田市	直接	太田市	公営住宅等整備事業(市内公営住宅団地)	建替 鳥之郷団地、三島団地 106戸						2,252	策定済	H27は通常
2-A1-0502(3)K	住宅	一般	太田市	直接	太田市	公営住宅等ストック総合改善事業(市内公営住宅団地)	長寿命化：強戸団地他 58棟						318	策定済	
2-A1-0602(1)K	住宅	一般	沼田市	直接	沼田市	公営住宅等整備事業(市内公営住宅団地)	建替 谷地端団地 18戸						310	策定済	
2-A1-0602(3)K	住宅	一般	沼田市	直接	沼田市	公営住宅等ストック総合改善事業(市内公営住宅団地)	長寿命化：東下原団地他 6棟						150	策定済	
2-A1-0802(3)K	住宅	一般	渋川市	直接	渋川市	公営住宅等ストック総合改善事業(市内公営住宅団地)	長寿命化：入沢団地他 6棟						52	策定済	
2-A1-1002(3)K	住宅	一般	富岡市	直接	富岡市	公営住宅等ストック総合改善事業(市内公営住宅団地)	長寿命化：田篠団地他 2棟						26	策定済	
2-A1-1102(3)K	住宅	一般	安中市	直接	安中市	公営住宅等ストック総合改善事業(市内公営住宅団地)	長寿命化：秋間団地他 8棟						113	策定済	
2-A1-1202(3)K	住宅	一般	みどり市	直接	みどり市	公営住宅等ストック総合改善事業(市内公営住宅団地)	長寿命化：浅原田中団地他 8棟						143	策定済	
2-A1-2102(3)K	住宅	一般	長野原町	直接	長野原町	公営住宅等ストック総合改善事業(町内公営住宅団地)	長寿命化：応桑団地他 2棟						11	策定済	
2-A1-2302(3)K	住宅	一般	草津町	直接	草津町	公営住宅等ストック総合改善事業(町内公営住宅団地)	長寿命化：本白根団地他 10棟						104	策定済	
2-A1-2902(3)K	住宅	一般	みなかみ町	直接	みなかみ町	公営住宅等ストック総合改善事業(町内公営住宅団地)	長寿命化：高日向団地他 12棟						134	策定済	
2-A1-3402(3)K	住宅	一般	大泉町	直接	大泉町	公営住宅等ストック総合改善事業(町内公営住宅団地)	長寿命化：長沼団地他 5棟						52	策定済	
2-A1-3502(1)K	住宅	一般	邑楽町	直接	邑楽町	公営住宅等整備事業(町内公営住宅団地)	建替 大黒第二団地						30	策定済	
A 1 小計												6,399			

A 2 基幹事業（地域住宅計画に基づく事業以外の事業）															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	個別施設計画 策定状況	備考
								H27	H28	H29	H30	H31			
2-A2-0012	住宅	一般	群馬県	直接	群馬県	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						450	—	
2-A2-0099	都市防災	一般	群馬県	直接	群馬県	宅地耐震化推進事業	大規模盛土造成地変動予測調査(県内一円)						53	—	
2-A2-0312	住宅	一般	桐生市	直接	桐生市	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業、住宅・建築物7スベシ改修事業						11	—	
2-A2-0408	住宅	一般	伊勢崎市	直接	伊勢崎市	住宅市街地総合整備事業	伊勢崎駅周辺第一地区						1,167	—	
2-A2-0412	住宅	一般	伊勢崎市	直接	伊勢崎市	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						383	—	
2-A2-0512	住宅	一般	太田市	直接	太田市	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						690	—	
2-A2-0599	都市防災	一般	太田市	直接	太田市	宅地耐震化推進事業	大規模盛土造成地変動予測調査(市内一円)						4	—	
2-A2-0612	住宅	一般	沼田市	直接	沼田市	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						233	—	
2-A2-0712	住宅	一般	館林市	直接	館林市	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						2	—	
2-A2-0812	住宅	一般	渋川市	直接	渋川市	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業、住宅・建築物7スベシ改修事業						966	—	
2-A2-0912	住宅	一般	藤岡市	直接	藤岡市	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業、住宅・建築物7スベシ改修事業						4	—	
2-A2-1012	住宅	一般	富岡市	直接	富岡市	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						7	—	
2-A2-1112	住宅	一般	安中市	直接	安中市	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						119	—	
2-A2-1212	住宅	一般	みどり市	直接	みどり市	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						7	—	
2-A2-1312	住宅	一般	榛東村	直接	榛東村	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						2	—	
2-A2-1712	住宅	一般	下仁田町	直接	下仁田町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						2	—	
2-A2-2012	住宅	一般	中之条町	直接	中之条町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						2	—	
2-A2-2212	住宅	一般	嬬恋村	直接	嬬恋村	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						8	—	
2-A2-2312	住宅	一般	草津町	直接	草津町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						1,318	—	
2-A2-2412	住宅	一般	高山村	直接	高山村	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						6	—	
2-A2-2512	住宅	一般	東吾妻町	直接	東吾妻町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						2	—	
2-A2-2612	住宅	一般	片品村	直接	片品村	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						7	—	
2-A2-2712	住宅	一般	川場村	直接	川場村	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						5	—	
2-A2-2912	住宅	一般	みなかみ町	直接	みなかみ町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						1,081	—	
2-A2-3012	住宅	一般	玉村町	直接	玉村町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						7	—	
2-A2-3112	住宅	一般	板倉町	直接	板倉町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業、住宅・建築物7スベシ改修事業						66	—	
2-A2-3212	住宅	一般	明和町	直接	明和町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業、住宅・建築物7スベシ改修事業						4	—	
2-A2-3312	住宅	一般	千代田町	直接	千代田町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業、住宅・建築物7スベシ改修事業						9	—	
2-A2-3412	住宅	一般	大泉町	直接	大泉町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業						96	—	
2-A2-3512	住宅	一般	邑楽町	直接	邑楽町	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅・建築物耐震改修事業、住宅・建築物7スベシ改修事業						3	—	
A 2 小計												6,714			
A 合計												13,113			
A 基幹事業（合計）															
B 関連社会資本整備事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考	
								H27	H28	H29	H30	H31			
合計												0			
番号	一体的に実施することにより期待される効果												備考		

C 1 効果促進事業 (地域住宅計画に基づく事業)														
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	備考
								H27	H28	H29	H30	H31		
2-C1-0401	住宅	一般	伊勢崎市	直接	伊勢崎市	公営住宅等関連事業	除却事業						40	
C 1 小計												40		
C 2 効果促進事業 (地域住宅計画に基づく事業以外の事業)														
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	備考
								H27	H28	H29	H30	H31		
2-C2-0001	住宅	一般	群馬県	直接	群馬県	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						40	
2-C2-0301	住宅	一般	桐生市	直接	桐生市	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						15	
2-C2-0401	住宅	一般	伊勢崎市	直接	伊勢崎市	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						19	
2-C2-0501	住宅	一般	太田市	直接	太田市	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						24	
2-C2-0601	住宅	一般	沼田市	直接	沼田市	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						9	
2-C2-0801	住宅	一般	渋川市	直接	渋川市	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						7	
2-C2-0901	住宅	一般	藤岡市	直接	藤岡市	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						4	
2-C2-1001	住宅	一般	富岡市	直接	富岡市	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						50	
2-C2-1101	住宅	一般	安中市	直接	安中市	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						8	
2-C2-1201	住宅	一般	みどり市	直接	みどり市	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						6	
2-C2-1701	住宅	一般	下仁田町	直接	下仁田町	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						4	
2-C2-2001	住宅	一般	中之条町	直接	中之条町	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						4	
2-C2-2901	住宅	一般	みなかみ町	直接	みなかみ町	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						5	
2-C2-3001	住宅	一般	玉村町	直接	玉村町	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						8	
2-C2-3101	住宅	一般	板倉町	直接	板倉町	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						7	
2-C2-3201	住宅	一般	明和町	直接	明和町	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						4	
2-C2-3301	住宅	一般	千代田町	直接	千代田町	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						7	
2-C2-3401	住宅	一般	大泉町	直接	大泉町	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						9	
2-C2-3501	住宅	一般	邑楽町	直接	邑楽町	安全・安心対策事業	住宅・建築物耐震改修事業						8	
C 2 小計												238		
C 合計												278		
C 効果促進事業 (合計)														
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考		
2-C1-0401	公営住宅等整備事業(2-A1-0402(1)K)と一体的に実施することにより、団地の利便性・安全性を高くし、安全で安心な住まいづくりの推進に寄与する。													
2-C2-0001	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-0012)と一体となって公共施設の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-0301	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-0312)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-0401	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-0412)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-0501	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-0512)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-0601	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-0612)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-0801	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-0812)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-0901	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-0912)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-1001	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-1012)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-1101	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-1112)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-1201	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-1212)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-1701	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-1712)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-2001	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-2012)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-2901	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-2912)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-3001	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-3012)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-3101	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-3112)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-3201	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-3212)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-3301	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-3312)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-3401	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-3412)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
2-C2-3501	住宅・建築物安全ストック形成事業(2-A2-3512)と一体となって木造住宅の耐震化を促進し、安全で安心なまちづくりを推進する。													
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業														
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容(面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)				全体事業費(百万円)	備考
									H28	H29	H30	H31		
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考		